

- OBJECTIVE**
- 1 Pod beton — permite trecerea masinilor PSI
 - 2 Scoala generala cl. I-IV
 - 3 Casa de cultura
 - 4 Magazin
 - 5 S.C. CODEX COM S.R.L. Fabrica de lapte
 - 6 Casa de batrani
 - 7 Cantar
 - 8 Primaria
 - 9 Pod beton
 - 10 Biserica unitariana
 - 11 Parohie
 - 12 Cimitir unitarian
 - 13 Punct de racordare PSI
 - 14 Pod beton — permite trecerea masinilor PSI
 - 15 Teren de sport

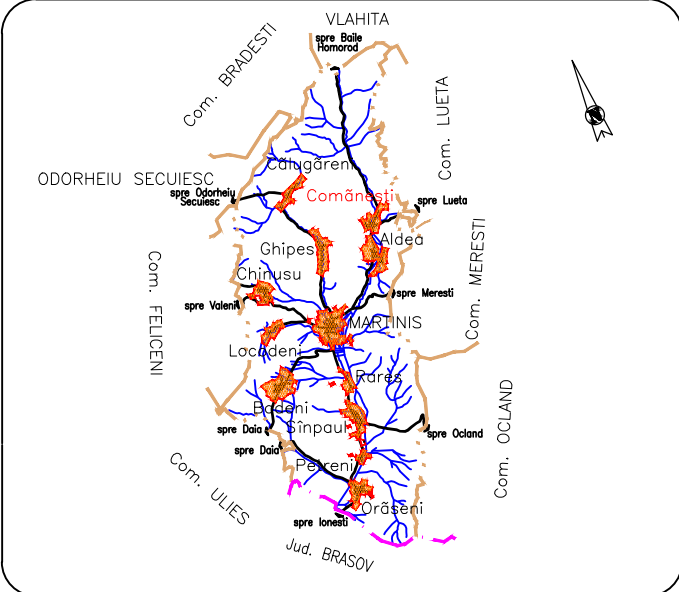
- DRUMURI**
- DRUMURI NATIONALE
 - DRUMURI JUDETENE
 - DRUMURI COMUNALE
- STRAZI IN INTRAVILAN**
- STRAZI PROPUSE PENTRU LARGIRE SI MODERNIZARE
 - STRAZI PROPUSE PE TRASEE NOI
 - TROTUAR
 - RETEA APA
- ZONE DE PROTECTIE/INTERDICTIE**
- ZONE DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU
 - ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE (SURSE DE APA, REZERVARE, STATII DE EPURARE, PLATFORME DE DEPOZITARE (DESEURI, CIMITIRE)
 - ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTRUCTII (CENTRALE SI STATII ELECTRICE, LINII DE INALTA TENSIUNE, REELE DE GAZE/TELECOMUNICATII)
 - INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE
 - INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE

- LEGENDA**
- LIMITE**
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITATII TERRITORIALE DE BAZA
 - LIMITA INTRAVILANULUI PROPUIS
 - LIMITA ZONEI CENTRALE
- ZONIFICARE**
- ZONE PENTRU LOCUINTA REGIM MIC SI MEDIU
 - TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILAN
 - ZONE INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
 - CULTE, SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
 - ZONE UNITATI AGRICOLE
 - ZONE UNITATI INDUSTRIALE/DEPOZITARE
 - ZONE GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE
 - ZONE FORESTIERE
 - TERENURI NEPRODUCTIVE
 - ZONE CU DESTINATIE SPECIALA
 - ZONE PROPUSE PENTRU CONSTRUCTII
- APE**

**PLAN URBANISTIC GENERAL
COMUNA MARTINIS
COMANESTI**

REGLEMENTARI URBANISTICE-ZONIFICARE

Proiect nr. 617/2000 Plansa nr. 6P Sc. 1:2000



Nr. crt.	ZONE FUNCTIONALE	Existent		Propus	
		Ha	%	Ha	%
0	1	2	3	4	5
1	Zona centrala si alte functiuni complexe de interes public	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Zona de locuinte si functiuni complementare	6,60	22,90	6,60	22,90
3	Zona unitatii industriale si agricole	0,06	0,20	0,06	0,20
	- industriale	0,03	0,11	0,03	0,11
	- agricole	0,03	0,09	0,03	0,09
4	Zona de parcuri, recreere, turism si sport	0,05	0,16	0,05	0,16
5	Zona de gospodarie comuna	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Zona cu destinatie speciala,echipare editara	1,86	6,46	1,86	6,46
7	Alte zone (neconstruibile, ape, agricol etc.)	20,27	70,29	20,27	70,29
TOTAL TERITORIUL INTRAVILAN		28,83	100	28,83	100

S.C. TOTAL PROIECT S.R.L.
4150. RO. Odorheiu Secuiesc, str.Breslelor nr.14/1 jud. Harghita
tel/fax: 066 218447; e-mail: totalproiect@sigmasoft.ro